|  |  |
| --- | --- |
|  | **ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020e-mail: dulovokmet@abv.bg, http//dulovo.bg |

До

Сектор „ Устройство на територията,

земеделие, екология и инвестиции ”

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**за издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на**

**строежи от ІV и V категория**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

От …………………………………………………..……….. ЕГН / ЕИК

/ име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно/ или / име на юридическо лице /

Адрес: …………………………………………………………………………………………………

/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап./

……………………………………………………………………….. тел.: …………………………

Желая да бъде регистриран строеж:………... …………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………………,

находящ се в УПИ / ПИ ..................., пл.№……… в кв…..…... по плана ( в землището ) на град

 ( село ) …………………..………., местността ……………………, с административен адрес :

…………………………………………………………………………………………….……………

/ ж.к., бул., ул., бл., вх., ет., ап. /

и да бъде издадено удостоверение за въвеждането му в експлоатация.

Приложения :

1. Документ за собственост или документ за учредено право на строеж в чужд имот или документ за право да се строи в чужд имот по силата на специален закон.
2. Разрешение за строеж (акт за узаконяване) ;
3. Договор за упражняване на строителен надзор / техническо ръководство;
4. Договор за авторски надзор ;
5. Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, с резултатите от проверките на достигнатите контролирани нива ( обр.2 ) и протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура ( обр.2а ) ;
6. Заверена заповедна книга ( обр.4 ) ;
7. Актове обр.7 за приемане на извършените СМР по нива и елементи на строителната конструкция ; актове обр.12 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта и акт обр.14 за приемане на конструкцията ;
8. Бетонов дневник ;
9. Констативен акт по чл.176, ал.1 ЗУТ за установяване годността за приемане на строежа, с приложени към него протоколи за успешно проведени единични изпитвания на машини и съоръжения ( обр.15 ) ;
10. Документи, удостоверяващи съответствието на вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите – декларации, сертификати ;
11. Документ от Агенцията по геодезия, картография и кадастър / Община Дулово за изпълнение на изискванията по чл.175, ал.5 ЗУТ за предадената екзекутивна документация, ако такава е необходима ;
12. Договор с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура ;
13. Други документи, изискващи по закон, съобразно спецификата на строежа. ( становища за въвеждане в експлоатация от : РЗИ Силистра, ДВСК, протоколи от замервания на параметрите на ел.съоръжения ) ;
14. Отчет до кмета по образец за строителни отпадъци и предаване му с вх.№ на РИОСВ - чл.11, ал.9, т.2 от ЗУО ;
15. Технически паспорт на обекта – на хартиен и магнитен носител ;
16. Сертификат за проектни енергийни характеристики

 Заявител: ..…...…………..……..

 /подпис/

Получих удостоверение № ……. на ……….2016 год. ............................... ................................ дата име подпис

**Наименование на услугата:**

**Регистрация на строеж четвърта категория**

**Място за подаване на заявлението за извършване на административната услуга:** Община Дулово, етаж 1, стая 3

**Място на предоставяне на услугата на клиента**: Община Дулово, етаж 1, стая 3

**При необходимост от справки**: Община Дулово, етаж 2, стая 18

**Нормативна уредба за предоставянето на административната услуга:**

чл.177, ал.3 от ЗУТ

**Срок за изпълнение:** 7 дни

**Допустим заявител:**

Собственикът на имота, лицето, на което е учредено право на строеж в чужд имот, и лицето, което има право да строи в чужд имот по силата на закон,упълномощено лице срещу представено копие на нотариално заверено пълномощно.

**Такси:**

***На строежи от IV категория, буква „ а ”:***

1. Частни пътища – отворени и неотворени за обществено ползване, горски и селскостопански пътища и съоръженията към тях, вкл.мостове, водостоци, подпорни стени, кръстовища и др. – 100, 00 лв.
2. Улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях ( мостове, водостоци, подпорни стени, подземни улични мрежи, кръстовища, улични съоръжения за осветление, сигнализация, безопасност и др. ) – 150, 00 лв.

***На строежи от IV категория, буква „ б ”:*** - жилищни и смесени сгради със средно застрояване ; сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1 000 – 5 000 кв.м. или с капацитет от 100 до 200 места за посетители:

1. Жилищни сгради със средно застрояване и сградните отклонения на инженерната мрежа към тях – 250, 00 лв.
2. Смесени сгради със средно застрояване и сградните отклонения на инженерната мрежа към тях – 250, 00 лв.
3. Сгради и съоръжения за обществено обслужване – за образование, социални грижи, култура и изкуство, религия, административни услуги, търговия, обществено хранене, хотели и услуги, сгради и съоръжения за спорт и развлечения и др.– 300, 00 лв.
4. Амбулатории за първична медицинска помощ, амбулатории за специализирана медицинска помощ, дрогерии и селскостопански и ветеринарни аптеки – 300, 00 лв.

***На строежи от IV категория, буква „ в ”:*** - производствените сгради с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията и складовете към тях – 350, 00 лв.:

***На строежи от IV категория, буква „ г ”:*** - паркове, градини и озеленени площо до 1 ха, включително атракционни паркове, паркове за отдих, зоологически и ботанически градини, аквапаркове, дендрариуми, защитни насаждения, гробищни паркове, сгради за паркинг – гаражи и открити паркинги, разположени всамостоятелни УПИ, с капацитет от 50 до 100 паркоместа – 200, 00 лв.:

**Начин на плащане:**

в брой или по банков път по сметка на Община Дулово

Банкова сметка

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

BG32FINV91508415830421
BIC – FINV BG SF

BIN - 448001

**Наименование на услугата:**

**Регистрация на строеж пета категория**

**Място за подаване на заявлението за извършване на административната услуга:** Община Дулово, етаж 1, стая 3

**Място на предоставяне на услугата на клиента**: Община Дулово, етаж 1, стая 3

**При необходимост от справки**: Община Дулово, етаж 2, стая 18

**Нормативна уредба за предоставянето на административната услуга:**

чл.177, ал.3 от ЗУТ

**Срок за изпълнение:** 7 дни

**Допустим заявител:**

Собственикът на имота, лицето, на което е учредено право на строеж в чужд имот, и лицето, което има право да строи в чужд имот по силата на закон,упълномощено лице срещу представено копие на нотариално заверено пълномощно.

**Такси:**

***На строежи от V категория, буква „ а ”:*** *­*- жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1 000 кв.м. или с капацитет до 100 места за посетители :

1. Жилищни сгради с ниско застрояване и сградните отклонения на инженерната мрежа към тях – 100, 00 лв.
2. Смесени сгради с ниско застрояване и сградните отклонения на инженерната мрежа към тях – 120, 00 лв.
3. Вилни сгради – 100, 00 лв.
4. Сгради и съоръжения за обществено обслужване – за образование, социални грижи, култура и изкуство, религия, административни и битови услуги, търговия, обществено хранене, хотели, сгради и съоръжения за спорт и развлечение и др. – 150, 00 лв.
5. Сгради за паркинг – гаражи, гаражи и открити паркинги, разположени в самостоятелни УПИ, с капацитет до 50 паркоместа – 100, 00 лв.

***На строежи от V категория, буква „ б ”:*** - производствени и складовите сгради с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях – 150, 00 лв.

***На строежи от V категория, буква „ в ”:*** - строежите от допълващото застрояване, извън тези от шеста категория – 50, 00 лв.

**Начин на плащане:**

в брой или по банков път по сметка на Община Дулово

Банкова сметка

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА

BG32FINV91508415830421
BIC – FINV BG SF

BIN - 448007