



Изх.№ П - 9374 / 15.08.2024 г.

Публикувано на информационното табло на 15.08.2024 г.

Свалено от информационното табло на ..... 2024 г.

## О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.135, ал.7 от ЗУТ

1. Община Дулово, област Силистра, отдел „УТ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 630 / 15.08.2024г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIV – 2119 „за бензиностанция“, квартал 31 по плана град Дулово, с който да се обособят два нови урегулирани поземлени имота (УПИ), чиито граници съвпадат с кадастралните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.9304 и поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.9305 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, като новообразуван урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIV – 9304 е с предназначение „за търговска дейност, газостанция и бензиностанция“, а новообразуван урегулиран поземлен имот (УПИ) XXV – 9305 е с предназначение „за търговска дейност“. Устройствовата зона ще бъде „Предимно производствена - (Пп)”, плътност на застрояване – до 80 %, интензивност на застрояване – до 2.5, минималната необходима озеленена площ – 20 % и свободно застрояване, съгласно изискванията на чл.25 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ).

2. Община Дулово, област Силистра, отдел „УТ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 631 / 15.08.2024г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 89 в квартал 17 по плана на село Козяк, с цел актуализиране на кадастралната основа и образуване на нов поземлен имот (ПИ) с участие в него на 87 кв.м. част от общински имот, за който да се отреди нов урегулиран поземлен имот (УПИ), чиито вътрешни регулационни линии са в съответствие с границите на новообразувания поземлен имот (ПИ).

3. Община Дулово, област Силистра, отдел „УТ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 632 / 15.08.2024г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 244 в квартал 1 по плана на село Овен, с цел актуализиране на кадастралната основа и образуване на нов поземлен имот (ПИ), за който да се отреди нов урегулиран поземлен имот (УПИ), чиито вътрешни регулационни линии са в съответствие с границите на новообразувания поземлен имот (ПИ).

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ