

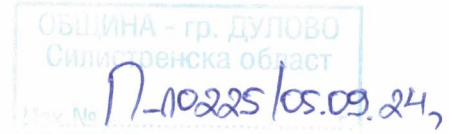


ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски“ 18, тел. 0864/23000, факс 23020
e-mail: obshtina@dulovo.bg

ДО

МЮМЮН МЕХМЕДОВ АЛИШЕВ
село Водно



На основание чл.150, ал.3 от ЗУТ Ви съобщаваме, че със Заповед № РД – 04 - 676 / 05.09.2024г. на Кмета на Община Дулово е одобрен проект за подробен устройствен план – план за застрояване и сборна схема на елементите на техническата инфраструктура (ПУП–ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11764.26.117 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Водно, с който се актуализират линиите на застрояване, променя се предназначението на имота от „за друг вид застрояване“ в имот „за ниско жилищно застрояване“ и се създава градоустройствена основа за изграждане на едноетажна жилищна сграда, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител В.М. Х.

Съгласно приложеният план за застрояване (ПУП–ПЗ) устройствената зона ще бъде „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)“.

Поземленият имот (ПИ) е със следните градоустройствени параметри и технически показатели:

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11764.26.117
„за ниско жилищно застрояване“

- | | |
|-----------------------------|---|
| - площ на имота | - 2881,00 кв.м. |
| - устройствена зона | - „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)“ |
| - предназначение | - за ниско жилищно застрояване |
| - етажност (височина в м) | - 1-3 (3-10) |
| - плътност на застрояване % | - до 60 % |
| - Кинт | - до 1.2 |
| - мин.озеленяване % | - мин.40 % |
| - начин на застрояване | - свободно |

Издадено е разрешение за строеж № 52 / 05.09.2024г. за комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Едноетажна жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11764.26.117 „за ниско жилищно застрояване“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Водно, с възложител В.М.Х.

Проектът се намира в Общинска администрация град Дулово, улица „Васил Левски“ № 18, отдел „УТ“, етаж 2, стая № 18 и може да се прегледа от заинтересуваните лица.

Заповедта, като част от комплексният проект за инвестиционна инициатива, заедно с издаденото разрешение за строеж подлежат на обжалване, съгласно чл.215 от ЗУТ в 14 - дневен срок от съобщаването им чрез Община град Дулово по реда и условията на АПК и чл.218 от ЗУТ пред Административен съд град Силистра.