



# ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020  
e-mail: obshtina@dulovo.bg

Публикувано на информационното табло на 18.06.2025 г.

Свалено от информационното табло на ..... 2025 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ № П – 6340 / 18.06.2025г.

ДО

### АНИФЕ МЕХМЕД РАСИМОВА село Окорш, улица „Никола Петков“ № 66

На основание чл.150, ал.3 от ЗУТ Ви съобщаваме, че със Заповед № РД – 04 - 366 / 22.05.2025г. на Кмета на Община Дулово е одобрен проект за подробен устройствен план – план за застрояване и сборна схема на елементите на техническата инфраструктура (ПУП – ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 53494.98.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Окорш, с цел промяна предназначението на имота от „за стопански двор“ в имот „за производствена и складова дейност“ и създаване на градоустройствена основа за изграждане на селскостопански сгради, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител Шефкед Хюсеин Реджеб.

Съгласно приложеният проект устройствената зона се предвижда да бъде „Предимно производствена (Пп)”.

Поземленият имот (ПИ) е със следните градоустройствени параметри и технически показатели:

#### Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 53494.98.21 „за производствена и складова дейност“

- площ на имота	– 5923,00 кв.м.
- устройствена зона	– „Предимно производствена (Пп)”
- предназначение	– за производствена и складова дейност
- плътност на застрояване %	– до 80 %
- Кинт	– до 2.5
- етажност (височина в м)	– не се нормира
- начин на застрояване	– свободно
мин.озеленена площ %	– мин.20 %

Издадено е разрешение за строеж № 20 / 22.05.2025г. за комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Складове за съхранение на селскостопанска продукция” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 53494.98.21 „за производствена и складова дейност“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Окорш, с възложител Шефкед Хюсеин Реджеб.

Проектът се намира в Общинска администрация град Дулово, улица „Васил Левски” № 18, етаж 2, стая № 18, отдел „Устройство на територията“ и може да се прегледа от заинтересуваните лица.

Заповедта, като част от комплексният проект за инвестиционна инициатива, заедно с издаденото разрешение за строеж подлежат на обжалване, съгласно чл.215 от ЗУТ в 14 - дневен срок от съобщаването им чрез Община град Дулово по реда и условията на АПК и чл.218 от ЗУТ пред Административен съд град Силистра.