



Изм.№ П - 9705 / 11.09.2026г.

Публикувано на информационното табло на 11.09.2026г.

Свалено от информационното табло на 2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.135, ал.7 от ЗУТ

1. Община Дулово, област Силистра, отдел „УТ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 692 / 10.09.2026г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП–ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 160 в квартал 14 по плана на село Полковник Таслаково, с цел актуализиране на градоустройствените показатели за имота и промяна на предназначението му от „за ниско жилищно застрояване“ в имот „за обществено обслужване“, който да бъде основа за изграждане на магазин за хранителни стоки и кафе - бар. Устройствовената зона ще се запази „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина - (Жм)”, плътност на застрояване – до 60 %, интензивност на застрояване – до 1.2, минималната необходима озеленена площ – 40 % и свързано застрояване, съгласно изискванията на чл.16-19 и чл.39 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Община Дулово, област Силистра, отдел „УТ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 703 / 11.09.2026г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП – ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIX – общ. в квартал 1 по плана на село Черник, с цел актуализиране на линиите на застрояване и промяна на предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване“ в имот „за обществено обслужване“. Устройствовената зона ще се запази „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина - (Жм)”, плътност на застрояване – до 60 %, интензивност на застрояване – до 1.2, минимална озеленена площ – 40 % и свободно застрояване, съгласно изискванията на чл.16-19 и чл.39 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ